

MD-2060, CHIȘINĂU, BD. DACIA, 41 TEL: 022 77-34-88 | FAX: 022 77-39-96, www.utm.md

CONTABILITATEA în CONSTRUCȚII

1. Date despre unitatea de curs/modul

Facultatea	Construcții, Geodezie Și Cadastru				
Catedra/departamentul	INGINERIE, DREPT ȘI EVALUAREA IMOBILULUI				
Ciclul de studii	Studii superioare de licență, ciclul I				
Programul de studiu	0731.5 Evaluarea și dezvoltarea imobilului				
Anul de studiu	Semestrul	Tip de evaluare	Categoria formativă	Categoria de opționalitate	Credite ECTS
III (învățământ cu frecvență);	V	E	F- unitate de curs fundamentală	O - unitate de curs obligatorie	4

2. Timpul total estimat

Total ore în planul de învățământ	Din care				
	Ore auditoriale		Lucrul individual		
	Curs	Laborator/seminar	Proiect de an	Studiul materialului teoretic	Pregătire aplicații
120	30	0	-	60	30

3. Precondiții de acces la unitatea de curs/modul

Conform planului de învățământ	Studiul acestei discipline asigură studenților pregătirea teoretică și practică corespunzătoare pentru însușirea cursurilor ulterioare, cum ar fi Managementul întreprinderii, Economia întreprinderii, analiză financiară, etc.
Conform competențelor	Obiectul „Contabilitatea în construcții” își propune să prezinte aspectul teoretic și practic al evidenței economice și contabile pentru studenții specialităților Evaluarea Imobilului, Inginerie și Management în Construcții.

4. Condiții de desfășurare a procesului educațional pentru

Curs	Formele dominante de organizare a cursului prevede utilizarea metodelor de evaluare a cunoștințelor în grup și individual. Predarea cursului se va face prin expunere cu utilizarea mijloacelor tehnice, tabelelor și exemplelor practice.
Laborator/seminar	Pentru evaluarea lucrului individual al studenților sunt prevăzute următoarele modalități: prezentare (discuție orală), eseuri pentru determinarea abilităților de cunoaștere, lucrare scrisă, studii de caz, teste, exerciții practice pentru determinarea abilităților de aplicare, sarcini pentru determinarea abilităților profesionale, etc.

5. Competențe specifice acumulate

Competențe profesionale	CP1. Obiectul „Contabilitatea în construcții” își propune să prezinte aspectele teoretice și practice ale disciplinei contabilitate pentru studenții specialităților economice prin dezvoltarea cunoștințelor din universul contabilității. Studierea acestei discipline permite studenților să se inițieze în contabilitate, să acumuleze cunoștințe necesare pentru înțelegerea obiectului de studiu și a metodelor de cercetare a proceselor și fenomenelor economice în cadrul entității prin intermediul contabilității. Studiul acestei discipline asigură studenților pregătirea teoretică și practică corespunzătoare pentru însușirea operațiilor de contabilizare. Sunt create abilități de cunoaștere a sferei de cuprindere a contabilității, a modului de înregistrare continuă a patrimoniului, precum și a modificărilor acestuia în cadrul entității, a ordinii de evaluare și calculare a rezultatelor financiare.
Competențe transversale	CT1. Identificarea nevoii de formare profesională, cu analiza critică a propriei activități de formare și a nivelului de dezvoltare profesională prin realizarea lucrării de an cu utilizarea corectă a surselor bibliografice și metodelor specifice, precum și susținerea acestora cu demonstrarea capacității de cunoaștere și aplicare a procedurilor contabile.

6. Obiectivele unității de curs/modulului

Obiectivul general	Pregătirea teoretică și practică a studenților corespunzătoare pentru însușirea particularităților contabilizării operațiilor economice în cadrul întreprinderilor de construcții.
Obiectivele specifice	Să definească conceptele de bază cu care operează contabilitatea; Să utilizeze corect termenii specifici limbajului contabil; Să precizeze obiectul de studiu al contabilității; Să analizeze componentele patrimoniului; Să recunoască în diferite contexte corect elementele patrimoniale la categoriile corespunzătoare; Să efectueze analize ale unor situații practice din domeniul contabilității deținând abilități de înregistrare în contabilitate a operațiilor economice regăsite în realitatea entității; Să elaboreze sinteze tematice, evidențiind domenii de aplicație practică a contabilității; Să propună ipoteze personale pentru explicarea unor situații contabile; Să emită judecăți asupra unor enunțuri cu conținut contabil; Să utilizeze strategii creative pentru rezolvarea unor exerciții teoretice și practice; Să aprecieze semnificația contabilității în sistemul economic, în general, și în cadrul

7. Conținutul unității de curs/modulului

Tematica activităților didactice	Numărul de ore
	Învățământ cu frecvență
Tematica prelegerilor	
Tema 1: Noțiuni generale privind evidența contabilă	2
Tema 2: Obiectul și metoda contabilității	2
Tema 3: Bilanțul - procedeu specific metodei contabilității	2
Tema 4: Contul contabil, dubla înregistrare și bilanța de verificare - procedee specifice metodei contabilității	2
Tema 5: Contracte de construcții	2
Tema 6: Costuri contractuale	4
Tema 7: Contabilitatea costurilor contractuale	2
Tema 8: Contabilitatea cheltuielilor în activitatea de construcții	2
Tema 9: Veniturile contractuale și contabilizarea acestora	4
Tema 10: Contabilitatea decontărilor cu clienții	4
Tema 9: Determinarea și contabilizarea rezultatului financiar. Situațiile financiare ale entității	4
Total prelegeri:	30

8. Referințe bibliografice

Principale	1. Legea contabilității și raportării financiare nr.287 din 15.12.2017, http://lex.justice.md/md/373601/ 2. Standardele Naționale de Contabilitate, aprobate prin Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova nr. 118 din 06.08.2013. - www.mf.gov.md. 3. Bădicu G., Mihăilă S., Bazele Contabilității. Note de curs. ASEM, Chisinau 2019 4. Grigoroș L., Lazari L., ..., Contabilitatea întreprinderii, ediția II-a, editura Cartier, Chisinau 2017 5. Gancearuc M.: Unele aspecte contabile și fiscale aferente contractelor de construcții. https://monitorul.fisc.md/section/practice_accounts/
------------	--

Suplimentare	1. Codul Civil al Republicii Moldova. -www.parlament.md. 2. Codul fiscal al Republicii Moldova și legile pentru punerea în aplicare a titlurilor acestuia // „Contabilitate și audit”, 2015, nr.4. 3. Directiva 2013/34/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 26 iunie 2013. - Jurnalul oficial al Uniunii Europene L 182/18. 4. Grigori L., Lazari L., Bazele contabilității, editura Cartier, Chisinau 2012 5. Grigori L., Lazari L., Bazele contabilității: probleme și teste, editura Cartier, Chisinau 2004 6. Horomnea E. Bazele Contabilității. Concepte, modele, aplicații. Editura SEDCOM LIBRIS. Iași, 2008 7. Needles Gr., Jr. B. E., Anderson H. R., Caldwell J. C. Principiile de bază ale contabilității. Chișinău: ARC, 2000. 8. http://ase.md/facultatea/contabilitate/catedra/cae/discipline/ciclul-1-licenta.html 9. B. Benderschii, A. Graur „Особенности учета строительных подрядов согласно НСБУ «Строительные подряды», 2002 С и А № 7, 1998 10. А.Попович, Учет расчетов с клиентами в строительстве, БНК №11, 2002 год 11. Д.Сидоренко, О применении НДС на строительные работы , выполненные собственными силами, Contabilitate și Audit, №7 ,2004 12. Информационно-нормативное письмо о порядке определения стоимости объектов строительства МО № 51 ф от 13.04.2010 13. Учет косвенных производственных затрат в строительстве В.Букур БНК № 2 за 2003 год 14. Vasile Bucur, dr.hab., prof.univ., Aspecte ale contabilității costurilor indirecte contractuale în construcție , Materialele CIȘ, ASEM, 2017
--------------	--

9. Evaluare

Forma de învățământ	Periodică		Curentă	Lucrul individual	Examen final
	Atestarea 1	Atestarea 2			
Cu frecvență	15%	15%	15%	15%	40%
Cu frecvență redusă	25%			25%	50%
Standard minim de performanță					
Prezența și activitatea la prelegeri și seminare; Obținerea notei minime de „5" la fiecare dintre atestări; Obținerea notei minime de „5" la examen.					

