

 UNIVERSITATEA TEHNICĂ A MOLDOVEI	FIȘA DISCIPLINEI/MODULULUI	Cod: D. O. 004	
		Ediția	1
		Revizia	0
		Pag	
		Data	24.08.2022

MD-2060, CHIȘINĂU, BD. DACIA 39, TEL: 022 77-38-03, www.utm.md

CLĂDIRI CIVILE

1. Date despre disciplină/modul

Facultatea	Cadastru, Geodezie și Cadastru				
Catedra/departamentul	Inginerie, Drept și Evaluarea Imobilului				
Ciclul de studii	Studii superioare de licență, ciclul I				
Programul de studiu	0710.1-IMC				
Anul de studiu	Semestrul	Tip de evaluare	Categoria formativă	Categoria de opționalitate	Credite ECTS
II (învățământ cu frecvență la zi)	3	E	D – disciplina de domeniu profesional	O - disciplina obligatorie	4

2. Timpul total estimat

Total ore în planul de învățământ	Din care				
	Ore auditoriale		Lucrul individual		
	Curs	Laborator/seminar	Proiect de an	Studiul materialului teoretic	Pregătire aplicații
zi/120	30	30	-	30	30

3. Precondiții de acces la disciplină/modul

Conform planului de învățământ	Grafica ingineriasca, topografie, materiale de construcție.
Conform competențelor	Obținerea cunoștințelor pentru reprezentarea grafică a soluțiilor de proiectare a clădirilor civile.

4. Condiții de desfășurare a procesului educațional pentru

Curs	Aulele pentru desfășurarea prelegerilor este necesar de amenajat cu calculator, proiector și ecran. Ocupații neprevăzute de planul de lucru nu sunt acceptate.
Seminar/proiect de an	Aprofundarea materialului teoretic prin executarea diferitor lucrări de proiectare pe hârtie milimetrică sau la calculator.
Lucrarea practică	Lucrarea de an se îndeplinește sinestătător în timpul lucrului individual. Pentru proiect se prevăd ore de consultații . Proiectul se prezintă la catedră până la începutul sesiunii de examene.

5. Competențe specifice acumulate

Competențe profesionale	CP1. Cunoașterea și înțelegerea metodelor de bază în domeniul proiectării localităților și amenajării teritoriului ✓ Identificarea corectă a conceptelor de proiectare bazate pe metode din matematică, grafica ingineriasca. ✓ Utilizarea cunoștințelor din disciplinele fundamentale pentru explicarea metodelor utilizate la proiectarea și gestionarea localităților ✓ Explicarea și interpretarea metodelor și principiilor de proiectarea și gestionarea teritoriilor și localităților. ✓ Evaluarea formală și reprezentarea grafică a elementelor utilizate la amenajarea și gestionarea teritoriilor și localităților ✓ Cunoașterea conținutului și gradului de detaliere a documentației de proiect la diferite etape de proiectare.
-------------------------	---

	FIȘA DISCIPLINEI/MODULULUI	Cod: D. O. 004	
		Ediția	1
		Revizia	0
		Pag	
		Data	24.08.2022

6. Obiectivele disciplinei/modulului

Obiectivul general	Însușirea metodelor de proiectare și tehnologiilor de construcție și evaluarea a clădirilor civile.
Obiectivele specifice	- să cunoască exigențele principale atașate clădirilor civile și elementelor constructive a lor. - să cunoască metodologia de proiectare a clădirilor civile, și tehnologiile moderne de executare a lor. - să fie capabili să elaboreze calitativ documentația tehnică de proiectare a clădirilor.

7. Conținutul disciplinei/modulului

Tematica activităților didactice	Numărul de ore
	învățământ cu frecvență
Tematica prelegerilor sem III	
T1. Definiția arhitecturii și urbanismului. Noțiuni generale despre construcții ale clădirilor. Definiția construcțiilor arhitecturale. Exigențe tehnice atașate clădirilor. Clasificarea clădirilor și particularitățile constructive ale lor.	2
T2. Arhitectura și construcțiile contemporane. Dezvoltarea științei și tehnicii de construcție. Materiale de construcție. Realizări tehnice și tehnologice. Monum. arhitectura. Alcătuirea generală a clădirilor. Părțile principale ale clădirilor. Compartimentarea clădirilor pe verticală și pe orizontală. Elemente componente orizontală. Elemente componente	2
T3. Sistemul unic modular în construcție. Coordinarea modulară în construcție. Trei categorii de dimensiuni modulare. Dezaxare elementelor de construcție. Unificarea, tipizare și standartizarea în construcții.	2
T4. Clădiri de locuit. Principiile de proiectare. Noțiuni generale despre clădiri. Alcătuirea generală a clădirilor civile. Elemente componente.	2
T5. Sistemul unic modular. Trei categorii de dimensiuni modulare. Coordinarea modulară. Unificarea, tipizarea și standartizarea în construcții.	2
T6. Clădiri de locuit. Definiții. Clasificarea clădirilor de locuit după schema de sistematizare, număr de nivele, grad de durabilitate, materiale.	2
T7. Principii funcționale de proiectare a clădirilor de locuit. Alcătuirea locuinței. Zonarea funcțională a locuinței. Elemente funcționale: camera de zi, dormitoare, bucătăria, sufrageria, antreuri, grupuri sanitare, camere de vara, încăperi auxiliare.	2

	FIȘA DISCIPLINEI/MODULULUI	Cod: D. O. 004	
		Ediția	1
		Revizia	0
		Pag	
		Data	24.08.2022
T8.Principii sanitaro-igienice de proiectare a clădirilor de locuit. Microclima. Iluminarea naturala si artificiala. Aerisirea încăperilor in clădirile de locuit. Insolarea. Orientarea clădirilor meridionale, latitudinală si cu orientare parțial limitata pe teren. Lupta cu zgomotul urban si din interiorul clădirii.		2	
T9.Masuri antiincendiare. Rezistenta clădirilor si construcțiilor la foc. Masuri de sistematizare antiincendiare. Masuri constructive antiincendiare. Bariere antiincendiare.		2	
T10. Circulatii verticale in clădirile de locuit. Alcătuirea casa scării pentru clădiri Descompunerea casei scării.		2	
T11. Transferul de căldura prin construcții de închidere. Transferul de căldura în regim staționar si nestaționar. Construcții omogene si neomogene. Rezistenta termica a construcțiilor de închidere. Calculul termotehnic al construcțiilor de închidere. Construcții cu straturi de aer. Particularitățile calcului termotehnic pentru construcțiile cu punți termice.Planșeele clădirilor de locuit. Tipuri de acoperiș.		2	
T12. Soluțiile constructive ale clădirilor de locuit. Sisteme constructive.		2	
T13. Scheme constructive. Particularitățile compoziționale ale sistemelor constructive si de construcție.		2	
T14. Permiabilitatea la aer si comportarea hidrotermică a construcțiilor de închidere. Influenta permiabilității la aer asupra calității termotehnice. Absorbția si difuzia vaporilor de apa. Rezistenta contra difuziei vaporilor de apa. Condensarea umidității in interiorul construcțiilor. Umiditatea maximal admisibila.		2	
T15. Construcția sobelor si șemineelor. Proiectarea coșurilor de fum. Asigurarea securității antiincendiare.		2	
Total prelegeri:		30	

Tematica activităților didactice	Numărul de ore
	învățământ cu frecvență
Tematica lucrărilor de laborator/seminarelor sem. III	
LP1.Scopul si obiectivele proiectării de arhitectura. Structura si conținutul proiectelor de arhitectura. Scheme de sistematizare.	2
LP2.Corecția schemelor de sistematizare ale clădirilor de locuit individuale.	2
LP3.Corectia schemelor de sistematizare in funcție de prescripțiile tehnice.	2

	FIȘA DISCIPLINEI/MODULULUI	Cod: D. O. 004	
		Ediția	1
		Revizia	0
		Pag	
		Data	24.08.2022
LP4 Scheme constructive la clădirile civile P+E. Corelația între schema de sistematizare si schema constructiva.		2	
LP5 Conform sistemului unic modular. Analiza schemelor constructive si selectarea schemei optimele.		2	
LP6 Dezaxări. Regulile indicării cotelor. Tabele si borderouri. Legende.		2	
LP7 Regulile reprezentării grafice a desenelor de execuție a planurilor de sistematizare		2	
LP8 Alcătuirea fațadelor cu utilizarea mijloacelor de armonizare in arhitectura.		2	
LP9 Scheme de sistematizare a grupelor sanitare, băilor, dușurilor. Alcătuirea si executarea canalelor de ventilare.		2	
LP10.Regulile construirii si îndeplinirii secțiunilor arhitecturale.		2	
LP11.Alcatuirea fațadelor laterale cu utilizarea mijloacelor de armonizare de arhitectura.		2	
LP12.Amplasarea clădirilor pe teren. Îndeplinirea planurilor de situație, generale, de trasare. Amplasarea clădirilor pe relief. Determinarea cotelor altimetrice.		2	
LP13.Proiectarea sobelor si șemineelor. Trasarea coșului de fum.		2	
LP14 Date generale. Conținutul datelor generale in proiectele de arhitectură.		2	
LP15.Avizarea si coordonarea proiectelor de arhitectura.		2	
Total seminare:		30	

8. Referințe bibliografice

Principale	1. Neufert.Manualul Arhitectului.Elementele de proiectare și construcții.Ludwig Neff,Corinna Franken : Miercurea Ciuc 2004 2. М.: Стройиздат, 2005 Архитектура гражданских и промышленных зданий.Том 5. под ред. Шубина Л. Ф. Промышленные здания . 3. М.: Стройиздат, 1983 Архитектура гражданских и промышленных зданий. Том 3. под ред. Шевцова К. К. Жилые здания. 3. Ким Н.Н., Маклакова Т.Г., Архитектура гражданских и промышленных зданий.
------------	---

	FIȘA DISCIPLINEI/MODULULUI	Cod: D. O. 004	
		Ediția	1
		Revizia	0
		Pag	
		Data	24.08.2022

	Спецкурс. - М.: Стройиздат, 2004 4. Маклакова Т. Г. Архитектура гражданских и промышленных зданий. М.: Стройиздат, 2002 5. В. А. Пономарёв, Архитектурные Конструирование М.: Архитектура – С, 2008 6. Шерешевский И. А. Конструирование промышленных зданий. М.: Стройиздат, 2007 7. В. А. Пономарёв, Архитектурные Конструирование М.: Архитектура – С, 2008
Suplimentare	1. Indicații metodice pentru proiectul de curs nr. I, la disciplina Arhitectura Clădirilor, "Clădiri cu 2 nivele". Chișinău 2013, Rudic O.Dobrev M.

9. Evaluare

Forma de învățământ	Periodică		Curentă	Studiu individual	Examen final
	Atestarea 1	Atestarea 2			
Cu frecvență	15%	15%	15%	15%	40%
Standard minim de performanță					
Prezența și activitatea la prelegeri și lucrări practice.					
Obținerea notei minime de „5” la fiecare dintre evaluări și lucrări practice.					